**THỰC TRẠNG QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG ĐẤT CỦA MỘT SỐ CÔNG TY LÂM NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Nguyễn Thị Nhật Linh1, Nguyễn Hữu Ngữ1, Trần Đình An2

*1 Khoa Tài nguyên đất và Môi trường nông nghiệp, trường Đại học Nông Lâm - Đại học Huế,*

*2 Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Quảng Bình*

**Tóm tắt:** Bài báo này nhằm đánh giá thực trạng quản lý và sử dụng đất của một số công ty lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, trường hợp nghiên cứu tại công ty Long Đại và công ty Bắc Quảng Bình. Kết quả nghiên cứu cho thấy, quy mô diện tích đất của hai công ty đều giảm dần qua các thời kỳ. Công tác quản lý Nhà nước về đất đai của các công ty lâm nghiệp đã được quan tâm nhưng chưa chặt chẽ. Kết quả rà soát, phân bổ sử dụng đất đai cho thấy, trước đổi mới, công ty Long Đại được giao 91.727,4 ha và công ty Bắc Quảng Bình được giao 32.235,9 ha, chủ yếu là đất rừng tự nhiên. Sau sắp xếp đổi mới theo Nghị định 118/2014/NĐ-CP của Chính phủ, diện tích đất được giao của công ty Long Đại và Bắc Quảng Bình lần lượt là 78.344,06 ha và 31.197,8 ha. Tuy nhiên, diện tích đất được giao chưa sử dụng của công ty Long Đại vẫn còn khá lớn (2.898,4 ha). Hiện nay, cả hai công ty đang hoàn chỉnh hồ sơ để tiến hành cổ phần hóa theo chủ trương của tỉnh Quảng Bình.

***Từ khóa:*** *quản lý đất, sử dụng đất, công ty lâm nghiệp, Long Đại, Bắc Quảng Bình*